

## THÔNG BÁO

### Tổ chức đấu giá quyền khai thác thu hoa chi các chợ trên địa bàn huyện Phú Tân năm 2024

Căn cứ Quyết định số 4374/QĐ-UBND ngày 20 tháng 11 năm 2023 của UBND huyện Phú Tân về việc thành lập Hội đồng đấu giá Bến khách ngang sông – Chợ huyện Phú Tân năm 2024.

Căn cứ Quyết định số 4402/QĐ-UBND ngày 23 tháng 11 năm 2023 của UBND huyện Phú Tân về việc phê duyệt giá khởi điểm đấu giá quyền khai thác thu hoa chi các Chợ trên địa bàn huyện Phú Tân năm 2024.

Hội đồng đấu giá Bến khách ngang sông – Chợ huyện Phú Tân năm 2024 thông báo đến tất cả các tổ chức, cá nhân trong và ngoài huyện được biết nội dung, phương thức, thời gian đấu giá quyền khai thác thu hoa chi các Chợ trên địa bàn huyện Phú Tân năm 2024, chi tiết như sau:

#### 1. Điều kiện để được tham gia đấu giá:

- Là công dân Việt Nam từ 18 tuổi trở lên, có đủ năng lực hành vi dân sự, không vi phạm pháp luật hoặc Tổ chức phải có tư cách pháp nhân theo quy định.
- Phải hoàn thành các thủ tục theo quy định của Hội đồng đấu giá.

#### 2. Thủ tục tham gia đấu giá:

- Cá nhân, Tổ chức tham gia đấu giá nộp một đơn xin dự đấu giá (theo mẫu quy định của hội đồng đấu giá). Mẫu Đơn được phát tại UBND các xã có chợ đấu giá, phòng Kinh tế – Hạ tầng và phòng Tài chính - Kế hoạch.

- Nộp giấy căn cước công dân (Có chứng thực sao y) hoặc bản photocopy (Có đối chiếu với bản chính) đối với cá nhân. Hoặc Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh của cơ quan có thẩm quyền (Có chứng thực sao y) đối với tổ chức tham gia đấu giá.

- Nộp tiền đặt cọc, lệ phí đấu giá theo quy định.

#### 3. Giá khởi điểm đấu giá, mức thu hoa chi từng chợ:

(Phụ lục chi tiết kèm theo).

- Giá khởi điểm đấu giá bao gồm: Phí bảo hiểm cháy nổ, thuế giá trị gia tăng, thuế thu nhập cá nhân và phí chợ.

- *Thời gian nộp tiền trúng đấu:* Trong vòng 15 ngày kể từ ngày trúng đấu, người trúng đấu phải nộp toàn bộ số tiền trúng đấu vào kho bạc nhà nước huyện Phú Tân.

#### 4. Quy định nộp tiền đặt cọc:

Các cá nhân, Tổ chức tham gia đấu giá phải nộp đủ tiền đặt cọc tối thiểu bằng 13% trên giá khởi đầu của từng chợ.

#### 5. Lệ phí đấu giá:

Cá nhân, Tổ chức tham gia đấu giá phải nộp lệ phí đấu giá bằng 0,5% trên giá khởi đầu, nhưng không vượt quá 500.000đ (Năm trăm ngàn đồng) đối với mỗi đơn xin đấu giá.

#### 6. Thời hạn khai thác:

Thời hạn khai thác là 01 năm. Kể từ 0 giờ, ngày 01/01/2024 đến 31/12/2024.

#### 7. Thời gian và địa điểm đấu giá:

- Thời gian nhận đơn và tiền đặt cọc: Từ 8 giờ 00 phút đến trước 14 giờ 00 ngày 01/12/2023.

- Thời gian đấu giá: **Vào lúc 14 giờ 30 ngày 01/12/2023**

- Địa điểm tổ chức đấu giá: Tại Hội trường phòng Tài chính – Kế hoạch.

*Muốn biết thêm chi tiết xin liên hệ phòng Tài chính – Kế hoạch huyện Phú Tân điện thoại: 02963.827452./.*

#### *Nơi nhận:*

- Thành viên Hội đồng đấu giá;
- Đài truyền thanh huyện (thông báo);
- Phòng Tài chính – Kế hoạch;
- Phòng KTHT;
- Chi cục thuế khu vực Chợ Mới - Phú Tân;
- UBND các xã, TT có chợ;
- Trang thông tin điện tử huyện Phú Tân;
- Lưu: VT.

**TM.HĐĐT BKNS, CHỢ HUYỆN  
CHỦ TỊCH**

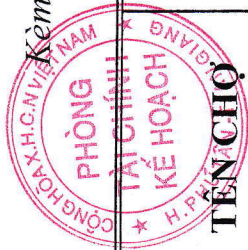


*Trúc Ngọc Linh*



PHỤ LỤC GIÁ KHỞI ĐIỂM ĐẤU GIÁ CÁC CHỢ NĂM 2024

Kèm theo Thông báo số: 4015 /TB-HDDG ngày 22 tháng 11 năm 2023 của UBND huyện Phú Tân



STT	TÊN CHỢ	Xã, thị trấn	Giá trúng đấu năm 2023 (đồng)	Giá khởi điểm đấu giá năm 2024 (đồng)	Mức đặt cọc đấu giá năm 2024 (đồng)	Lệ phí tham gia đấu giá năm 2024 (đồng)	Mức thu hoa chi (đồng)	
							Trong nhà lồng (m <sup>2</sup> )	Ngoài nhà lồng (m <sup>2</sup> )
1	TÂN PHÚ	Phú Lâm	30.000.000	30.000.000	4.000.000	150.000	1.250	1.000
2	CHỢ VÀM	Chợ Vàm	58.000.000	58.000.000	8.000.000	290.000	1.250	1.000
3	HIỆP XƯƠNG	Hiệp Xương	115.000.000	120.000.000	16.000.000	500.000	1.250	1.000
4	PHÚ XUÂN	Phú Xuân	198.000.000	198.000.000	26.000.000	500.000	1.250	1.000
5	PHÚ BÌNH	Phú Bình	206.000.000	206.000.000	27.000.000	500.000	1.250	1.000
6	HÒA BÌNH	Hòa Lạc	206.000.000	206.000.000	27.000.000	500.000	1.250	1.000
7	PHÚ TÂN	TT. Phú Mỹ	666.000.000	700.000.000	91.000.000	500.000	1.250	1.000